

# RÉSIDENCES ÉTUDIANTES



**&** RUE DE LA **DALBADE**  
RUE DE LA **FONDERIE**



**ict**  
INSTITUT  
CATHOLIQUE  
DE TOULOUSE

L'ICT met à disposition de ses étudiants sur son campus en hypercentre, des logements meublés répartis au sein de deux résidences étudiantes.



## STUDIOS RUE DE LA DALBADE

SITUÉS AU 11, RUE DE LA DALBADE, À 100 M DE L'ICT  
42 STUDIOS

Superficie comprise entre 15 et 32 m<sup>2</sup> (tous les studios ont une superficie et une disposition différentes).

Ils sont conçus pour un locataire et sont répartis sur 4 niveaux, desservis par un ascenseur. L'ensemble des logements est accessible aux personnes à mobilité réduite.

### » Espace chambre / travail :

- un lit
- une étagère
- une armoire
- une table et une chaise
- un placard
- un radiateur électrique

### » Espace cuisine :

- un évier avec un meuble bas
- une plaque à induction
- un réfrigérateur

### » Espace salle d'eau (type cabine) :

- un lavabo
- un WC
- une douche
- un radiateur sèche-serviettes



### Accès WIFI offert aux étudiants de l'ICT

#### Ménage :

L'entretien des parties communes est effectué par l'ICT. Le nettoyage du studio est assuré par le locataire.

#### Buanderie :

Une machine à laver et un sèche-linge sont mis à disposition du locataire.



### Tarifs 2023/2024\* :

Les prix varient entre 408,59€ CC et 741,47€ CC en fonction de la superficie.

Tous les studios sont loués meublés.

*\*Prix TTC par mois, charges comprises : L'électricité est incluse dans les charges. Ce prix inclut une provision pour charges de 60€ pour couvrir les dépenses d'électricité du logement, avec une régularisation annuelle en août-septembre. Le loyer des studios est révisé une fois par an le 1<sup>er</sup> juillet selon l'indice de révision des loyers publié par l'INSEE (indice du 1<sup>er</sup> trimestre)*



## STUDIOS RUE DE LA FONDERIE

SITUÉS AU 19, RUE DE LA FONDERIE À 40 M DE L'ICT  
22 STUDIOS, RÉPARTIS SUR 2 BÂTIMENTS

**Bâtiment A :** 12 studios, répartis sur 3 niveaux (4 studios par étage).

**Bâtiment B :** 10 studios, répartis sur 5 niveaux (2 studios par étage).

- » Accessibles aux personnes à mobilité réduite avec ascenseur dans le bâtiment B
- » 22 studios entre 16 et 23 m<sup>2</sup>

### » Espace chambre / travail :

- un lit
- une étagère
- une armoire
- une table et une chaise
- un placard
- un radiateur électrique

### » Espace cuisine :

- un évier avec un meuble bas
- une plaque électrique
- un réfrigérateur

### » Espace salle d'eau :

- un lavabo
- un WC
- une douche
- un radiateur électrique



### Services inclus :

- Accès WIFI offert aux étudiants de l'ICT
- Ascenseur dans le bâtiment B

### Ménage :

L'entretien des parties communes est effectué par l'ICT. Le nettoyage du studio est assuré par le locataire.



### Tarifs 2023-2024\* :

Les prix varient entre 395,33 € et 408,59 € en fonction de la superficie.

Tous les studios sont meublés

*\*Le loyer des studios est révisé une fois par an le 1<sup>er</sup> juillet selon l'indice de révision des loyers publié par l'INSEE (indice du 1<sup>er</sup> trimestre).*



## INFOS UTILES

### Dépôt de candidature :

Pour vous inscrire sur la liste d'attente, merci de compléter le formulaire en ligne : <https://sphinx-campus.com/d/s/fhz6g4>

Pour les étudiants non boursiers, il sera notamment demandé un garant ou à défaut un VISA VISALE (<https://www.visale.fr/tutoriels/visale-etudiant-alternant>)

Pour les étudiants boursiers, il sera notamment demandé un VISA VISALE, sauf pour les mineurs (<https://www.visale.fr/tutoriels/visale-etudiant-alternant/>) et l'avis d'attribution de bourse du CROUS (<https://www.etudiant.gouv.fr/fr/guide-de-letudiant>)

### Aides de la Caisse d'Allocations Familiales :

Tous nos locataires peuvent bénéficier de l'aide au logement auprès de la CAF en constituant un dossier auprès d'elle.

### Réduction tarif social :

Les étudiants boursiers du CROUS bénéficient d'une réduction de 15% dite « tarif social » calculée par rapport au loyer hors charges.

### Mobilier, équipements et petits matériels fournis :

Un lit, une table, une chaise, une étagère, une armoire, un réfrigérateur, une plaque de cuisson, un micro-ondes, vaisselle, ustensiles de cuisine et matériel d'entretien.

### Critères d'attribution des logements :

1. Étudiants inscrits à l'ICT, boursiers du CROUS dont le logement familial est éloigné du lieu d'études
2. Étudiants inscrits à l'ICT boursiers du CROUS
3. Étudiants inscrits à l'ICT non boursiers du CROUS dont le logement familial est éloigné du lieu d'études
4. Étudiants inscrits à l'ICT, non boursiers du CROUS
5. Étudiants non-inscrits à l'ICT boursiers du CROUS
6. Étudiants non-inscrits à l'ICT non boursiers du CROUS

## CONTACTS & ACCÈS

### Adresses des Résidences :

- » 11, rue de la Dalbade - 31 000 Toulouse
- » 19, rue de la Fonderie - 31 000 Toulouse

### Accès en transports en commun :

- » Métro ligne B (stations Carmes ou Palais de Justice)
- » Tramway (station Palais de Justice)  
<http://www.tisseo.fr/>

### Contact :

Tel : 33 (0)5 61 36 81 31  
Courriel : [hebergement@ict-toulouse.fr](mailto:hebergement@ict-toulouse.fr)

### Heures d'ouverture :

Permanence, accueil et renseignements : à l'accueil de l'ICT au 31, rue de la Fonderie de 7h à 21h, jours ouvrables.

